

PROVINCIA DELLA SPEZIA

Via Cafaggio n.15

Tel. 0187 60921 fax 0187 609044

Ufficio Tecnico- Area Urbanistica: Tel. 0187 609227
e.mail protocollo@comune.ameglia.sp.it
Sito internet : www.comune.ameglia.sp.it

Ameglia, 29/04/2021

Rifer. a nota pratica n. 119/2020 del
06/03/2020

A: SUAP-
Comune di Ameglia- sede

Oggetto: Progetto di sviluppo agricolo ed agrituristico nei terreni ubicati in Via Pretura ad Ameglia comportante interventi edilizi a finalità agrituristica - VIA PRETURA N. 8 – Foglio 16, Mappale 35-168 – seguito nota prot.n. 2275 del 19/02/2021

In relazione alla pratica in oggetto,

Richiamate le Ns precedenti note riferite all'intervento proposto,

Vista la documentazione pervenuta in data 30/03/2021 prot.n. 3949, in sostituzione di quella agli atti,

con la quale viene proposto un nuovo impianto planimetrico,

confermando quanto richiesto nelle Ns. precedenti note e fatte salve le valutazioni/parere da parte dell'Autorità di Bacino del fiume Magra

si esprime parere favorevole di massima a condizione che

- il corpo di fabbrica di nuova realizzazione venga maggiormente sfilato/distanziato rispetto all'edificio esistente
- Le bucatore di nuova realizzazione vengano uniformate (incongruenza tra archi a tutto sesto e sesto ribassato da verificare)

e che venga presentata la seguente documentazione integrativa:

- fotoinserti, render, ecc. tali da delineare meglio l'inserimento del nuovo edificio e le sistemazioni esterne nel contesto ambientale esistente nonché la sua percezione dalle vie e spazi pubblici.
- Particolari esecutivi circa la installazione dei pannelli solari che dovranno essere integrati nella copertura
- Particolari esecutivi e materiali delle pensiline previste sopra le porte-finestre, nonché delle finiture di progetto;
- Rilievo fotografico dello stato di fatto

PROVINCIA DELLA SPEZIA

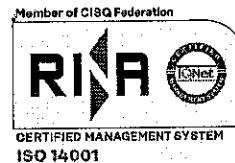
Via Cafaggio n.15

Tel. 0187 60921 fax 0187 609044

Ufficio Tecnico- Area Urbanistica: Tel. 0187 609227

e.mail protocollo@comune.ameglia.sp.it

Sito internet : www.comunc.ameglia.sp.it



Inoltre si richiede al SUAP se sono stati prodotti o meno pareri da parte degli Enti preposti alla tutela del SIC vista la fitta piantumazione di essenze già messe a dimora nel sito interessato dal presente procedimento, come indicato nel Ns precedente parere del 19/02/2021, prot.n. 2275.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica- SUE
arch. Nicoletta Giangarè